

Santa Cruz de Juventino Rosas, 13 de mayo 2025
UPJR-SAD-RMSG-CONV.03-2025

PERSONAS FÍSICAS Y MORALES INTERESADAS EN ARRENDAR UN ESPACIO COMERCIAL PARA EL SERVICIO DE PAPELERÍA EN LAS INSTALACIONES DE LA UPJR. PRESENTE.

Por medio del presente documento, **se invita a concursar en arrendar un espacio comercial para el servicio de Papelería en las instalaciones de la Universidad Politécnica de Juventino Rosas**, en la calle Hidalgo #102 de la Comunidad de Valencia, Municipio de Santa Cruz de Juventino Rosas Guanajuato, para atender una población universitaria de aproximadamente 1100 alumnos.

Descripción completa del servicio:

- Se arrenda un espacio comercial de tamaño suficiente para brindar **el servicio de venta de artículos de papelería** al alumnado, personal docente y administrativo en forma simultánea.
- El arrendatario deberá prestar servicios de papelería con una extensa gama de productos, impresión y fotocopiado, deberá ofertar sus productos y servicios con precios que se riegan en el mercado, **el horario de atención será de 7:30 a 16:00 horas de lunes a viernes en horario corrido.**
- El equipamiento de sillas, mobiliario, mesas, estantería, utensilios de impresión, fotocopiado y anaqueles para la distribución de la papelería etc., serán aportados por el arrendatario que podrá retirar al momento del término del contrato; el mantenimiento, resguardo y limpieza del espacio será responsabilidad del arrendatario.
- El participante, contratará por su cuenta y bajo su responsabilidad y condiciones a las personas necesarias para prestar dichos servicios, de manera cordial, rápida y eficaz, por lo que la Universidad Politécnica de Juventino Rosas no será considerado en forma alguna como patrón, ni como patrón sustituto del prestador de los servicios, ni del personal con el que se apoye.
- **El arrendatario pagará por concepto de renta** lo dictaminado por la Dirección de Catastro correspondiente a un monto de **\$1,075.00 (Un mil setenta y cinco pesos 00/100 M.N.) mensuales.**
- El periodo del contrato será por el periodo **del 01 de junio del 2025 al 30 de noviembre del 2025**, el contrato será renovado en el 2026.

Requisitos

- Constancia de situación Fiscal.
- Comprobante de domicilio actualizado que coincida con la Constancia de Situación Fiscal.
- INE de la persona física.
- No tener familiares con personal administrativo o académico de la UPJR hasta 2do grado de parentesco en línea directa o de manera colateral.

- Cabe hacer mención que, en la celebración del contrato de arrendamiento, a fin de garantizar su cumplimiento, se deberá constituir **garantía**, siendo la garantía el equivalente al 10% del monto total establecido en el contrato sin incluir el impuesto al valor agregado.

Currículum del Arrendador.

- Currículum especificando su experiencia en la prestación de servicios de papelería, fotocopiado e impresión, relación de productos de papelería adicionales con precios.
- Una carta de Recomendación del último o actual servicio que brinden en otras instituciones, en caso de que aplique.
- Lista de precios de los artículos y servicios a ofertar.

Fecha y horario para la presentación de ofertas.

Los interesados en participar deberán ingresar de manera presencial en sobre cerrado la documentación anterior o enviarla vía correo electrónico al email rec_materiales@upjr.edu.mx a partir de la fecha de la publicación de esta invitación y a más tardar el día **23 de mayo de 2025 a las 12:00 horas.**

Notificación del resultado del proceso de contratación.

La notificación se hará a través de la página www.upjr.mx, y a través de llamada telefónica o correo electrónico al ganador el día **26 de mayo del 2025 a las 12:00 horas.**

El ganador deberá instalar sus instrumentos de trabajo a partir del 02 de junio del 2025 en las instalaciones de la universidad Politécnica de Juventino Rosas.

ATENTAMENTE
C.P. Liliana Lizbet Aguirre Avitúa.
Jefa de Recursos Materiales y Servicios Generales
Calle Hidalgo No. 102 Comunidad de Valencia, C.P.38253 Juventino Rosas, Gto.
rec_materiales@upjr.edu.mx
Tel: 412 157 8000 Ext. 240
www.upjr.edu.mx